

## ОБЯВЛЕНИЕ

с.Ситово 04.10.2018 г.

Община с.Ситово на основание чл.129 ал.2 ,128 ал.13 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) съобщава, че със Заповед № 340 от 04.10.2018 г. на Кмета на Община с.Ситово е одобрен проект :

**ПУП-ПРЗ на ПИ №000136, ПИ №000137, ПИ №000108, ПИ №000111, ПИ №020002, ПИ №020003, ПИ №020004, ПИ №000125, и в местност "Туркмаалез" в землището на с.СИТОВО, ОБЩИНА СИТОВО с цел промяна на предназначението на поземлените имоти от земеделска земя на УПИ с определено предназначение , включването им в регулационните граници на с.СИТОВО и ИПРЗ на УПИ III-944, IV-945 , кв.1 по ПРЗ на с.СИТОВО, ОБЩИНА СИТОВО и осигуряване на градоустройствена основа**

- ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПР ЗА ПИ№000136, ПИ №000137, ПИ №000108, ПИ №000111, ПИ №020002, ПИ №020003, ПИ №020004, ПИ №000125, и в местност "Туркмаалез" в землището на с.СИТОВО, ОБЩИНА СИТОВО с цел промяна на предназначението на поземлените имоти от земеделска земя на УПИ с определено предназначение , включването им в регулационните граници на с.СИТОВО и ИПРЗ на УПИ III-944, IV-945 , кв.1 по ПРЗ на с.СИТОВО, ОБЩИНА СИТОВО и осигуряване на градоустройствена основа.

- ПЛАН – СХЕМА ЗА ПОДЗЕМНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ КЪМ ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПР ЗА на ПИ №000136, ПИ №000137, ПИ №000108, ПИ №000111, ПИ №020002, ПИ №020003, ПИ №020004, ПИ №000125, и в местност "Туркмаалез" в землището на с.СИТОВО, ОБЩИНА СИТОВО с цел промяна на предназначението на поземлените имоти от земеделска земя на УПИ с определено предназначение , включването им в регулационните граници на с.СИТОВО и ИПРЗ на УПИ III-944, IV-945 , кв.1 по ПРЗ на с.СИТОВО, ОБЩИНА СИТОВО и осигуряване на градоустройствена основа

При следните условия :

Образуване на :

- УПИ III 944, 945,108, 111, 20002, 20003 и 20004 за производствени и складови обекти за хранително-вкусовата промишленост с площ 33161 м2
- ПИ №000125 става УПИ IV 125-за производствени и складови обекти за хранително-вкусовата промишленост с площ 11720 м2
- Полските пътища станат урегулирани улици
- ПИ №000137 от 7480 м2 общински път
- ПИ №000136 от 4155 м2 частен път
- Схеми на инженерните мрежи съгласно приложените чертежи.

СТАТУТ на ПИ след одобряване на ПУП

ПИ в РЕГУЛАЦИЯТА на СЕЛИЩЕТО ПИ №944 и ПИ № 945 общо - 7806 М2  
Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД

ЗА ВКЛЮЧВАНЕ В РЕГУЛАЦИЯ БЕЗ ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО - ПИ №000125 -  
Начин на трайно ползване: Стопански двор- 11720 м2 Собственост на "ДУНАВ 57" АД

ПИ за ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО на ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ

ПИ №000137 - Начин на трайно ползване : Полски път, Категория на земята - Трета- площ 7,480 дка -  
Публична общинска собственост

ПИ №000136- Начин на трайно ползване : Полски път, Категория на земята - Четвърта - площ- 4,155 дка ,  
Собственост на "ФОКС-В" ЕООД

ПИ №000108 - Начин на трайно ползване : Нива , Категория на земята - трета- площ 2,120 дка ,  
Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД  
ПИ №000111- Начин на трайно ползване : Нива , Категория на земята - трета- площ 8,135 дка ,  
Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД  
общо трета категория земя: 10,255 дка, Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД

ПИ №020002 - Начин на трайно ползване : Нива , Категория на земята - Пета- площ 3,000 дка ,  
Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД  
ПИ №020003 - Начин на трайно ползване : Нива , Категория на земята - Пета- площ 3,000 дка ,  
Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД  
ПИ №020004 - Начин на трайно ползване : Нива , Категория на земята - Пета- площ 9,100 дка ,  
Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД  
общо пета категория земя: 15,100 дка, Собственост на "ПЪРВИ МАЙ" АД

общо за смяна предназначението на земята - 36,990 дка

Възложител : „ПЪРВИ МАЙ“ АД–СИЛИСТРА представлявано от МАРИН КАЛУШЕВ-управител,  
„ФОКС-В“ЕООД- представлявано от ВАЛЕНТИН ДЯНОВ –управител,  
„ДУНАВ-57“ АД – представлявано от СЕРГЕЙ ЦАНЕВ и  
ОБЩИНА СИТОВО представлявана от СЕЗГИН АЛИИБРЯМ - кмет на ОБЩИНА  
СИТОВО

Одобреният проект е изложен в Община Ситово от 8.00 ч. до 17.00 ч.

На основание чл.215 ал.1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта на Кмета може да бъде обжалвана при условията на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд гр. Силистра в 14-дневен срок от съобщаването.